

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محلہ ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
					ضریب زمین تجاری- خدماتی(محلہ ای)-ریال	ضریب زمین مسکونی-ریال
۱۷	درگهان (محدوده شماره ۱ کروکی پیوست)	محلہ کوش تاروبروی کلانتری	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد و بر بلوار صیادان تا روبروی کلانتری = پایه * ۵ بر خیابان امام شافعی و بر بازار قدیم = پایه * ۴ بر خیابان رسول اکرم(ص) و بازار طلافروشان = پایه * ۳/۵ بر خیابان فرهنگ = پایه * ۲	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد و بر بلوار صیادان تا روبروی کلانتری = پایه * ۴ بر خیابان امام شافعی و بر بازار قدیم = پایه * ۴ بر خیابان رسول اکرم(ص) و بازار طلافروشان = پایه * ۳ بر خیابان فرهنگ = پایه * ۲
۱۸	درگهان (محدوده شماره ۲ کروکی پیوست)	محلہ قبلہ (از روبروی کلانتری تا میدان گمرک)	۶,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد تا میدان گمرک = پایه * ۳ بر خیابان عدالت = پایه * ۱/۵ بر بلوار دلگشا = پایه * ۲	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار شهید دریانورد تا میدان گمرک = پایه * ۳ بر خیابان عدالت = پایه * ۱/۵ بر بلوار دلگشا = پایه * ۲
۱۹	درگهان (محدوده شماره ۳ کروکی پیوست)	شهرک دلگشا و محلہ کلات	۲,۳۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار دلگشا = پایه * ۴ بر خیابان ۳۵ متری شمال محلہ کلات و دلگشا و بر جاده قدیم کووه ای = پایه * ۳ بر بلوار خلیج فارس تا ایستگاه رمکان = پایه * ۴ محلہ کلات = پایه * ۱/۵	قطعات داخلی = قیمت پایه بر بلوار دلگشا = پایه * ۴ بر خیابان ۳۵ متری شمال محلہ کلات و دلگشا و بر جاده قدیم کووه ای = پایه * ۳ بر بلوار خلیج فارس تا ایستگاه رمکان = پایه * ۴ محلہ کلات = پایه * ۱/۵

کیهان عباسیان
معاون اقتصادی و سرمایه گذاری

محدثه رزمجو
مدیر حقوقی و امور قراردادها

احمد دیرستانی
مدیر املاک و مستغلات

محمد حاجی میری

منصور آزاد

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب	
					ضریب زمین مسکونی-ریال	ضریب زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال
۲۰	درگهان (محدوده شماره ۴ کروکی پیوست)	محله دلبری و سورغ	۴,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	<p>قطعات داخلی محله دلبری = قیمت پایه بر خیابان ۱۲ متری به بالا در محله دلبری = پایه * ۱/۵ بر بلوار وحدت - بلوار صیادان = پایه * ۵ بر بلوار خلیج فارس - بر خیابان امام شافعی - محدوده ایستگاه درگهان - رمکان = پایه * ۳ بر بلوار علی بن ابیطالب(ع) = پایه * ۱/۵ قطعات داخلی محله سورغ (بر خیابان های ۱۲ متری به بالا) = پایه * ۳ قطعات داخلی محله سورغ = پایه * ۱/۲۵ قطعات داخلی محله سورغ (بر خیابان ۱۰ متری به بالا) = پایه * ۱/۷۵ قطعات داخلی شمال بلوار خلیج فارس ، شرق خیابان امام شافعی = پایه * ۱/۵</p>	<p>قطعات داخلی محله دلبری = قیمت پایه بر بلوار وحدت - بلوار صیادان = پایه * ۲۵ بر بلوار خلیج فارس - بر خیابان امام شافعی - محدوده ایستگاه درگهان - رمکان = پایه * ۲/۷۵ بر بلوار علی بن ابیطالب(ع) = پایه * ۲ قطعات داخلی محله سورغ = پایه * ۲ قطعات داخلی شمال بلوار خلیج فارس ، شرق خیابان امام شافعی = پایه * ۱/۵</p>
۲۱	درگهان (محدوده شماره ۵ کروکی پیوست)	محله شیخ آباد	۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	<p>قطعات داخلی = قیمت پایه بر خیابان های ۱۴ متری = پایه * ۱/۵ بر اتوبان = پایه * ۲</p>	<p>قطعات داخلی = قیمت پایه بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۱/۱ بر اتوبان = پایه * ۲</p>
۲۲	درگهان (محدوده شماره ۶ کروکی پیوست)	سایت ۱۵۵ هکتاری		۶,۵۰۰,۰۰۰	<p>بر خیابان اصلی = پایه * ۱/۲</p>	

کیهان عباسیان
معاون اقتصادی و سرمایه گذاری

محدثه رزمجو
مدیر حقوقی و امور قراردادها

احمد دیرستانی
مدیر املاک و مستغلات

محمد حاجی میری

منصور آزاد

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب
					ضریب زمین مسکونی-ریال
۲۳	هله (محدوده شماره ۷ کروکی پیوست)	بافت قدیم و شهرک ساحلی	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۳ بر بلوار مرکزی(جاده قدیم) و بلوار وحدت = پایه * ۳/۵ طرفین خیابان شرقی ۳۵ متری در روستای هله = ۲
۲۴	هله (محدوده شماره ۸ کروکی پیوست)	محلہ شیخ آباد و مهرگان	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی = قیمت پایه بر غربی شهرک شیخ آباد(حداصل درگهان و هله) = پایه * ۴ بر خیابانهای ۱۲ متری به بالا = پایه * ۲ بر خیابانهای ۱۴ متری به بالا = پایه * ۳ بر خیابان ۳۵ متری = پایه * ۱۲ روبروی دانشگاه (بین اتوبان و جاده) = پایه = ۸
۲۵	طولا (محدوده شماره ۱ کروکی پیوست)	طولا (حداصل پمپ بنزین تا میدان علم و صنعت)	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر بلوار تا میدان علم و صنعت = پایه * ۱/۲
۲۶	طولا (محدوده شماره ۲ کروکی پیوست)	طولای قدیم (حداصل میدان علم و صنعت تا میدان شهرک گلزار)	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۳
۲۷	طولا (محدوده شماره ۳ کروکی پیوست)	طرفین اتوبان (از میدان علم و صنعت تا انتهای محدوده طولا)	۳,۵۰۰,۰۰۰	-	قطعات داخلی قیمت پایه بر اتوبان پایه * ۱/۵ کاربری صرفا خدماتی - نمایشگاهی می باشد

کیهان عباسیان
معاون اقتصادی و سرمایه گذاری

محدثه رزمجو
مدیر حقوقی و امور قراردادها

احمد دیرستانی
مدیر املاک و مستغلات

محمد حاجی میری

منصور آزاد

جدول قیمت گذاری اراضی شهر درگهان و سوزاء و مابقی روستاها شش ماهه اول سال ۱۳۹۸

ردیف	نام	موقعیت	قیمت پایه زمین تجاری- خدماتی(محل ای)-ریال	قیمت پایه زمین مسکونی-ریال	ضرایب
۲۸	طولا (محدوده شماره ۴ کروکی پیوست)	قطعات شرق شهرک گلزار	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر خیابان های بالای ۱۴ متر = پایه * ۱/۵
۲۹	سوزاء(محدوده شماره ۱ کروکی پیوست)	سوزاء	۲,۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	قطعات داخلی قیمت پایه بر جاده قدیم = پایه * ۲/۵ بر میدان و خیابانهای اصلی = پایه * ۱/۵
۳۰	سوزاء(محدوده شماره ۲ کروکی پیوست)	ضلع شمالی و غربی مسکن مهر سوزاء	۲,۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	قیمت پایه

کیهان عباسیان
معاون اقتصادی و سرمایه گذاری

محدثه رزمجو
مدیر حقوقی و امور قراردادها

احمد دیرستانی
مدیر املاک و مستغلات

محمد حاجی میری

منصور آزاد